



VERSEMENT 1245 W

**Description globale :** Gestion du patrimoine immobilier et foncier du Département de l'Aube

**Dates extrêmes :** 1945 - 1989

**Importance matérielle :** 43 articles ; 0,30 ml

**Service producteur :** Conseil général de l'Aube, Services techniques départementaux

**Service versant :** Conseil général de l'Aube, Direction du Patrimoine

**Date d'entrée :** janvier 2000

**Communicabilité maximum :** 75 ans

**Début communicabilité :** Immédiate

**Fin communicabilité :** 01.01.2065

**Date de rédaction du bordereau :** mars 2000

**N° d'entrée :** 53159

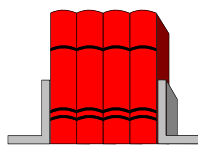
**Cote de l'inventaire :** 1/AD/10/675

*La communicabilité des documents est indiquée en fonction des délais spécifiés par la loi Archives n° 79-18 (30 ans, 60 ans, 100 ans à compter de la date du document, 120 ans ou 150 ans à compter de la date de naissance de la personne). Par convention, la libre communicabilité est fixée au 1er janvier de l'année qui suit.*

*Certains dossiers sont communicables immédiatement, que ce soit au titre de la loi n° 78-753 relative à la liberté d'accès aux documents administratifs, ou au titre de la loi Archives n° 79-10 et pour lesquels le délai de 30 ans est écoulé.*

*Pour toute consultation de document avant l'expiration des délais légaux, il vous est possible de déposer une demande de dérogation auprès du directeur des Archives départementales. Le président de salle de lecture est à votre disposition pour tout renseignement.*

© Archives départementales de l'Aube, 2000 - Reproduction interdite (Loi du 1er juillet 1992 articles L 335-2 et 335-3 ; Loi du 17 juillet 1978, article 10)



## PRESENTATION

Ce versement des Services Techniques Départementaux concerne principalement la gestion du patrimoine immobilier et foncier du Département de l'Aube avant et après la décentralisation. Cette gestion est effectuée en fonction des projets d'urbanisme et d'équipements locaux du Conseil général, le plus souvent en collaboration avec d'autres collectivités locales.



## PLAN DU BORDEREAU

| <i><b>N° Articles</b></i> | <i><b>Description</b></i>       | <i><b>Dates extrêmes</b></i> |
|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| 1 - 11                    | Programmation générale annuelle | 1967 - 1987                  |
| 12 - 32                   | Immeubles                       | 1945 - 1989                  |
| 33 - 43                   | Terrains                        | 1965 - 1989                  |

| 1245<br>W                              | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Dates<br>extrêmes | Communi-<br>cabilité |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>PROGRAMMATION GENERALE ANNUELLE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                      |
| 1                                      | Appartement du secrétaire général de la Préfecture, rue Charles Delaunay, Troyes : inventaire du mobilier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1967              |                      |
| 2                                      | <b>Travaux pour l'année 1976 :</b><br>Cité Administrative des Vassaules, projet de construction : règlement, compte-rendu, délibération.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1976              |                      |
| 3                                      | <b>Travaux pour l'année 1977 :</b><br>Casernes de gendarmerie, programme de construction : liste de travaux de construction d'agrandissement et de remise en état, liste des modifications au programme de construction et de restauration des casernes, état financier des investissements déjà réalisés, correspondance administrative.                                                                                                                                                                                                                                                    | 1966 - 1977       |                      |
| 4                                      | <b>Travaux pour l'année 1979 :</b><br>Camping Mesnil-Saint-Père : correspondance administrative<br>Camping de Géraudot : rapport d'expertise, liste des défauts.<br>Parc Naturel Régional de la Forêt d'Orient : note des travaux à réaliser, lettre de réclamations de désordres, rapport d'expertise.<br>Site d'étape de La Loge-aux-Chèvres : devis.<br>Village Vacances Familles : rapport, passation de marché, maîtrise du chantier, assurance pour dommages aux ouvrages.<br><br>Préfecture : devis, travaux et fourniture, liste des imperfections, installation vidéo surveillance. | 1979 - 1980       |                      |
| 5                                      | <b>Travaux pour l'année 1980 :</b><br>Gendarmeries de Bouilly et Mailly-le-Camp : devis descriptif, cahier des clauses administratives particulières, procès verbal d'état des lieux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1978 - 1980       |                      |
| 6                                      | Maison du Parc : procès verbal de réception, procès verbal de chantier, correspondance administrative.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1980 - 1981       |                      |
| 7                                      | Immeuble rue Girardon à Troyes : déclaration pour le recouvrement du droit de bail et de la taxe additionnelle, contrat de gaz, certificat de conformité                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1980 - 1985       |                      |
| 8                                      | <b>Travaux pour l'année 1981 :</b><br>Préfecture : certificat de conformité d'installation de gaz en établissement public.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1981              |                      |
| 9                                      | <b>Travaux pour l'année 1982 :</b><br>Centre Information et d'orientation et Auberge de jeunesse : réception des travaux..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1982              |                      |

| 1245<br>W                              | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dates<br>extrêmes                 | Communi-<br>cabilité |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| <b>PROGRAMMATION GENERALE ANNUELLE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                      |
| 10                                     | <b>Travaux pour l'année 1983 :</b><br>Gendarmeries de Bouilly, Chaource, Ervy-le-Châtel, Essoyes, Estissac, Les Riceys, Pont-sainte-Marie, raccordement du tout-à-l'égout: ordre de service, correspondance administrative, feuille de renseignement technique, devis, plan de raccordement, règlement municipal, devis estimatif et quantitatif.                                                | 1977 - 1986                       |                      |
| 11                                     | Foyer de l'Enfance, litige sur des défauts : correspondance administrative                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1987                              |                      |
| <b>IMMEUBLES</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                      |
| 12                                     | <b>Bar-sur-Aube</b> , ferme Sainte-Germaine : proposition d'acquisition d'une propriété, photographies, coupure de presse, avis du Domaine, extrait de procès-verbal de délibération, cahier des charges concernant l'adjudication, plan de situation, carte d'état-major, compte-rendu de réunion, plan T.D.F., plan parcellaire, plan d'implantation, projet de convention, rapport au préfet. | 1968 - 1982                       |                      |
| <b>13 - 16</b><br>13                   | <b>Nogent-sur-Seine</b><br>Immeuble 5 quai Sarraill, Nogent-sur-Seine, location aux secrétaires généraux de la sous-préfecture : avis des Domaines, plan de propriété, convention de location                                                                                                                                                                                                    | <b>1957 - 1980</b><br>1957 - 1976 |                      |
| 14                                     | Villa des Chaumes, 4 rue A. France à Nogent-sur-Seine, projet d'acquisition : extrait du registre de délibération, rapport du sous-préfet de Nogent, avis du Domaine, acquisition pour les Ponts-et-Chaussées, mandat de vente avec exclusivité, promesse de vente, acte de vente.                                                                                                               | 1970 - 1979                       | 01.01.2055           |
| 15                                     | Acquisition par le Département d'un immeuble sis au Plessis-Mériot pour un échange de propriété à Nogent-sur-Seine en vue de l'agrandissement de la sous-préfecture : réquisition de renseignements sommaires, acte notarié d'échange, acte de vente, avis du Domaine, extrait cadastral, déclaration d'utilité publique.                                                                        | 1977 - 1978                       | 01.01.2054           |
| 16                                     | Vente d'une propriété au lieu-dit La Folie Chicard, avenue Beauregard à Nogent-sur-Seine, à la Société Industrielle Bertrand Faure : projet d'acte de vente, copie de l'acte de vente notarié, extrait de registre de délibération du Conseil Municipal, compte-rendu de réunion de la Commission des travaux publics et transports.                                                             | 1979 - 1980                       | 01.01.2056           |

| 1245<br>W        | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dates<br>extrêmes  | Communi-<br>cabilité |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>IMMEUBLES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                      |
| 17               | <b>Romilly-sur-seine</b> , rénovation de l'immeuble du dispensaire : règlement de copropriété, récépissé de demande de permis de construire, contrat de prêt, maîtrise d'ouvrage déléguée, extrait de procès-verbal de délibération, compte-rendu de réunion, projet d'implantation, plan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1982 - 1985        |                      |
| <b>18 - 20</b>   | <b>Immeuble rue Girardon, Troyes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1945 - 1954</b> |                      |
| 18               | Reconstruction de l'immeuble au titre des Dommages de guerre puis restitution au Département : rapport au préfet, plans, bordereau quantitatif et estimatif, cahier des prescriptions spéciales, cahier des charges générales, cahier des charges particulières, devis descriptif des travaux à exécuter, correspondance administrative, résultat d'adjudication, procès verbal de délibération, texte officiel, plan des bâtiments détruits, rapport de l'architecte, plan avant projet, arrêté de la Ville de Troyes, permis de construire, demande de permis de construire, renseignements à la demande de rattachement à l'égout public, branchement EDF gaz, mémoire des honoraires d'architecte, décompte définitif et mémoire des travaux, règlement pour la reconstruction, décision du délégué départemental, bordereau de réquisition. | 1945 - 1954        |                      |
| 19               | Idem. : plans de façades, des niveaux, des combles, sous-sol et réseau de chauffage, état récapitulatif des dépenses.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1949 - 1952        |                      |
| 20               | Idem. : arrêté préfectoral, procès-verbal d'adjudication des travaux, bordereau quantitatif et estimatif, texte officiel, soumission, plan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1950 - 1951        |                      |
| <b>21 - 22</b>   | <b>Villa Courtalon, Troyes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1958 - 1982</b> |                      |
| 21               | Achat de l'immeuble par le Département pour la mise en location à des fonctionnaires : convention, note annexe sur la valeur locative, extrait cadastral, inventaire du mobilier, certificat hypothécaire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1958 - 1973        |                      |
| 22               | Vente de l'immeuble : acte de vente, avis du Domaine, extrait du procès-verbal de délibération, rapport au préfet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1979 - 1982        |                      |
| <b>23 - 24</b>   | <b>Ancien Evêché, Troyes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>1963 - 1977</b> |                      |
| 23               | Branchement de l'Ancien Evêché au tout-à-l'égout : plans, correspondance administrative.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1963 - 1976        |                      |
| 24               | Cession à la ville de Troyes du jardin de l'Ancien Evêché : plans, étude de faisabilité, acte d'échange de terrain, plan parcellaire, extrait cadastral, marché de gré à gré, documentation, procès-verbal de réunion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1973 - 1977        | 01.01.2053           |

| 1245<br>W        | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                            | Dates<br>extrêmes | Communi-<br>cabilité |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>IMMEUBLES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                      |
| <b>25 - 27</b>   | <b>Projet de Cité Administrative, rue Etienne Pédron, Troyes</b>                                                                                                                                                                                                                      |                   |                      |
| 25               | Acquisition par le Département d'une propriété sise 145 rue Etienne Pédron : réquisition de renseignements sommaires, certificat de radiation, copie de l'acte notarié, arrêté préfectoral, promesse de vente, avis du Domaine, croquis de bornage.                                   | 1970 - 1979       | 01.01.2055           |
| 26               | Achat par le Département d'un immeuble sis 141 rue Etienne Pédron : réquisition de renseignements sommaires, promesse de vente, estimation immobilière, attestation notariale, extrait du procès-verbal de délibération, acte de vente,.                                              | 1976 - 1977       | 01.01.2053           |
| 27               | Achat par le Département d'un immeuble sis 133 rue Etienne Pédron : contrôle des opérations immobilières, réquisition des renseignements sommaires, promesse de vente, estimation immobilière, acte notarié, arrêté préfectoral.                                                      | 1977 - 1978       | 01.01.2054           |
| 28               | Acquisition par l'Etat de l'immeuble 5 rue de l'Isle à Troyes appartenant au Département : acte de vente, extrait de procès-verbal de délibération, correspondance administrative, procès verbal de délibération de la première cession, plan cadastral, plan de la réserve foncière. | 1924 - 1977       | 01.01.2053           |
| 29               | Acquisition par le Département d'un immeuble commercial 3 rue Charles Gros à Troyes : inscription au Registre du commerce, rapport au préfet, copie de l'acte de vente.                                                                                                               | 1975 - 1978       | 01.01.2054           |
| 30               | Acquisition d'une propriété sise 134 rue du Général de Gaulle à Troyes pour l'installation du Tribunal de Commerce : rapport au président du Conseil général, procès-verbal de délibération, projet d'acte de vente                                                                   | 1982 - 1989       |                      |
| 31               | Vente d'un immeuble du Département sis rue Saint-Martin-ès-Aires à Troyes : cession d'une propriété, extrait du plan cadastral, extrait du procès-verbal de délibération                                                                                                              | 1985              |                      |
| 32               | Proposition d'achat d'un immeuble faite au Département : correspondance, rapport du président du Conseil Général, avis du Domaine, extrait du procès-verbal de délibération, plan.                                                                                                    | 1986 - 1987       |                      |

| 1245<br>W       | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Dates<br>extrêmes | Communi-<br>cabilité |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>TERRAINS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                      |
| 33              | <b>Bar-sur-Aube</b> , mise à disposition de la Ville de Bar-sur-Aube par le Département d'une parcelle de terrain pour l'implantation d'un émetteur de télévision : plan de situation, carte d'Etat-major, plan parcellaire, projet de convention                                                                                                                                                                                                                                    | 1976 - 1979       |                      |
| 34              | <b>Mailly-le-Camp</b> , cession au Département de parcelles appartenant à la commune pour créer un accès à la gendarmerie : évaluation d'une parcelle, extrait de procès-verbal de délibération, rapport au préfet, plan d'arpentage.                                                                                                                                                                                                                                                | 1978 - 1980       |                      |
| 35              | <b>Nogent-sur-Seine</b> , échange de la ruelle de la Prison entre la ville et le Département en vue de l'agrandissement de la gendarmerie : acte administratif d'échange, plan de situation, plan cadastral, avis des services fiscaux sur des valeurs vénales, extrait de procès verbal de délibération, plan d'arpentage, extrait cadastral, publicité foncière, texte officiel, rapport d'évaluation d'un terrain, rapport du président du Conseil Général, plan de Nogent/Seine. | 1980 - 1983       |                      |
| 36              | <b>Romilly-sur-Seine</b> , acquisition par le Département d'un terrain à la S.A.C.V.I.R. pour la construction du Tribunal des Prud'hommes : extrait de procès-verbal de délibération, arrêté préfectoral, acte de vente par la ville de Romilly à la S.A.C.V.I.R.                                                                                                                                                                                                                    | 1965 - 1982       | 01.01.2058           |
| 37              | <b>Rosières</b> , cession d'une parcelle de terrain sise sur la propriété de l'immeuble départemental Sainte-Scholastique à la commune de Rosières et à la société Petitcamusat : proposition de cession de parcelle, extrait de procès verbal de délibération, acte de vente notarié, plan parcellaire, cession d'une parcelle, extrait du registre de délibération du Conseil Municipal, extrait cadastral.                                                                        | 1975 - 1978       | 01.01.2054           |
| 38              | <b>Rosières</b> , cession par le Département d'une parcelle de terrain sise au lieu-dit « la Chapelle de Rosières » : réquisition de division de parcelle, extrait de procès-verbal de délibération, extrait d'acte, extrait cadastral, plan de propriété.                                                                                                                                                                                                                           | 1981 - 1982       |                      |
| 39              | <b>Troyes</b><br>Cession d'une partie de la rue Saint-Paul et de la place de la Libération par la Ville de Troyes au Département : plan parcellaire, extrait de plan minute arpentage, correspondance administrative, attestation, procès verbal de délimitation, résultat d'enquête publique                                                                                                                                                                                        | 1974 - 1978       |                      |

| 1245 W          | Descriptif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Dates extrêmes     | Communi-cabilité |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>TERRAINS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |                  |
|                 | <b>Troyes (suite)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |                  |
| 40              | Acquisition d'une parcelle sise sur le territoire de Saint-André-les-Vergers, rue Montesquieu, pour l'agrandissement de la Bibliothèque Départementale de Prêt avant rétrocession au Ministère de la culture : concours d'architecture, extrait de procès-verbal de délibération, extrait cadastral, copie acte de vente, arrêté ministériel, texte officiel, documentation, réquisition de renseignements sommaires, état parcellaire indicatif et estimatif des propriétés à céder. | 1979 - 1989        | 01.01.2065       |
| <b>41 - 43</b>  | <b>Cité Administrative des Vassaules, Troyes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>1972 – 1987</b> |                  |
| 41              | Cession d'un terrain par le Département au Syndicat Départemental d'Electrification de l'Aube pour la construction de l'immeuble syndical : acte de publication, procès-verbal de délimitation, extrait du registre des délibérations syndicales, acte notarié de cession, extrait d'acte cadastral, extrait d'acte des impôts, document d'arpentage, état parcellaire des terrains de la cité administrative.                                                                        | 1972 – 1987        | 01.01.2063       |
| 42              | Cession à titre gracieux d'une parcelle appartenant au Département à la Ville de Troyes pour la réalisation d'une voie nouvelle (rue Grégoire-Pierre Herluison) : acte de vente, extrait de procès-verbal de délibération                                                                                                                                                                                                                                                             | 1980 – 1981        | 01.01.2057       |
| 43              | Vente d'un terrain appartenant au Département à la ville de Troyes pour la construction de l'immeuble de la C.P.A.M. : rapport du président du Conseil Général, projet de délibération, extrait de procès-verbal de délibération, esquisse du projet, correspondance administrative, compte-rendu de réunion, avis du Domaine, copie d'acte de vente, plan masse.                                                                                                                     | 1985 – 1987        | 01.01.2063       |